



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИМЕНОВАН ЗА
ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У СУБОТИЦИ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У СУБОТИЦИ
ТОВАРИШИЋ БОЈАН

МАКСИМА ГОРКОГ 5А, ДРУГИ УЛАЗ, СТАН БРОЈ 9, СУБОТИЦА, 024/551-489

радно време, радним данима од 08:00 – 16:00 часова

024/551-489 (радним данима од 08:00 – 12:00 часова)

email: izvrsitelj.tovarisic.bojan@gmail.com

Пословни број ИИ-191/24

Дана 19.08.2025.године

Јавни извршитељ Бојан Товаришић поступајући у извршном поступку по предлогу извршног повериоца Паула Мурањи, чији је пуномоћник адв. Бојан Мирковић, Нови Сад, Стражиловска 4/2, против извршног дужника Малвин Бата, ради наплате новчаног потраживања, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

I **ДОДЕЉУЈЕ СЕ** имаоцу права прече куповине као купцу Габор Шарингер, чији је пуномоћник адв. Жарко Павлов, Кањижа, Новокнежевачки пут 1, непокретност у приватној својини извршног дужника Малвин Бата, у обиму удела од 1/1 дела, уписана у ЛН број 1916 к.о. Трешњевац, и то:

-Пољопривредно земљиште, на парцели број 1699 к.о. Трешњевац, потес Јараш, као њива 4.класе, површине 3319 м2, у процењеној вредности од 353.241,34 динара,

за продајну цену у износу од 260.000,00 динара.

II **Налаже се** имаоцу права прече куповине као купцу Габор Шарингер, да у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, уплати продајну цену у износу од **260.000,00 динара**, на наменски рачун јавног извршитеља Бојан Товаришић, број 340-13002206-19 који се води код Ерсте банк ад Нови Сад, са позивом на број предмета.

III Доношењем овог Закључка ставља се ван снаге Закључак о додели непокретности бр. ИИ-191/24 од 04.08.2025.године, а понудиоцу Иштван Бата извршиће се поврат уплаћене продајне цене.

IV Утврђује се да се ималац права прече куповине Карољ Бан, у остављеном року, није изјаснио да жели користити своје право.

Образложење

С обзиром да је ималац права прече куповине доставио Изјаву од 07.08.2025.године, да прихвата продајну цену из Закључка о додели непокретности од 04.08.2025.године, којим је предметна непокретности додељене понудиоцу Иштван Бата, јавни извршитељ је, применом одредби члана 170 и 180. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл.гласник РС“, бр 106/2015, 106/2016-аут.тум., 113/2017-аут.тум., 54/2019 и 9/2020-аут.тум.), одлучио као у изреци.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен
приговор.

Дна:

- изв.повериоцу, путем пуномоћника, са изјавом од 07.08.2025.год,
- изв.дужнику, са изјавом од 07.08.2025.год,
- купцу, путем пуном.адв.Жарко Павлов,
- понудиоцу Иштван Бата, са изјавом од 07.08.2025.год,
- Електронска огласна табла Коморе јавних извршитеља,
- а/а

